

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../TB-THADS

Bình Tân, ngày 08 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 06/2017/QĐST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2017;  
số: 38/2018/QĐST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 316/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2019; số: 153/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0003/24.12/THA/VLO/HTH ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần dịch vụ Thẩm định giá HTH;

Căn cứ Thông báo số: 661/TB-CCTHADS ngày 24/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân lựa chọn: **Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long**; địa chỉ: 851, đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

STT	Tài sản	Loại đất/ CLCL	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (VNĐ/m <sup>2</sup> )	Giá trị thẩm định (VNĐ)
1	Quyền sử dụng đất tách thửa 31, TĐĐ 09	ONT	186,10	940.000	174.934.000
2	Nhà ở	60%	119	3.891.267	277.836.464
3	Hàng rào	20%	25,31	776.000	3.928.112
4	Sân xi măng	20%	49	158.352	1.551.850
	<b>Tổng cộng</b>				<b>458.250.426</b>

				<i>Làm tròn</i>	<b>458.250.000</b>
--	--	--	--	-----------------	--------------------

Giá khởi điểm là: **458.250.000** đồng (*Bốn trăm năm mươi tám triệu, hai trăm năm mươi ngàn đồng*).

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có nghĩa vụ, quyền lợi liên quan và Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long được biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND H Bình Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Handwritten signature*

**Đặng Hồng Thái**